

ZUKUNFT. MACHEN. WIR.

CWG



Sonntag,  
08. März 2026



***Ihr Bürgermeister für  
Riedenburg***

*Thomas Zehetbauer*



## **Sie kennen mich - und Sie wissen, wofür ich stehe.**

Mein Name ist Thomas Zehetbauer. Seit der Kommunalwahl 2020 darf ich Ihr Bürgermeister unserer Großgemeinde Riedenburg sein.

Ich bin Familienmensch, seit vielen Jahren mit meiner Frau Petra verheiratet, Vater von drei Kindern und lebe mit meiner Familie auf unserem sanierten Bauernhof im Ortsteil Baiersdorf. Riedenburg ist meine Heimat – hier lebe ich, hier engagiere ich mich, hier übernehme ich Verantwortung.

Meine Amtszeit begann in einer der schwierigsten Phasen der letzten Jahrzehnte. Die Corona-Pandemie stellte unsere Stadt, unsere Betriebe und unsere Familien vor enorme Herausforderungen. Gemeinsam haben wir diese Zeit gemeistert – mit Zusammenhalt, Augenmaß und Verantwortung.

### **Mein Anspruch war und ist:**

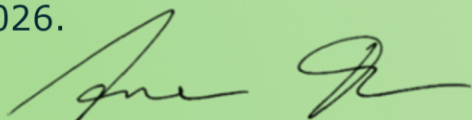
Politik ohne Parteizwang, Entscheidungen im Interesse unserer Bürgerinnen und Bürger, nicht im Interesse von Ideologien oder Vorgaben von außen. Diese Unabhängigkeit hat es mir ermöglicht, Riedenburg sachlich, verlässlich und zukunftsorientiert voranzubringen.

Seitdem konnten wir viel bewegen: Neue Baugebiete und Gewerbeflächen wurden geschaffen, Unternehmen angesiedelt und Arbeitsplätze gesichert. Riedenburg ist gewachsen – als Wohnort, als Wirtschaftsstandort und als lebenswerte Heimat.

Auch unsere Landschaft, der Tourismus und das kulturelle Leben wurden gezielt weiterentwickelt. Ein ganzjähriges Kultur- und Veranstaltungsangebot, aufgewertete Freizeitmöglichkeiten wie der Spielplatz am Agathasee oder der Schambachtalbahn-Radweg machen Riedenburg attraktiv – für Einheimische wie für Gäste.

Riedenburg ist heute gut aufgestellt. Und gemeinsam können wir diesen Weg fortsetzen – damit unsere Stadt auch in Zukunft lebenswert, stark und lebenswert bleibt.

Dafür bitte ich Sie erneut um Ihr Vertrauen und Ihre Stimme bei der Kommunalwahl am 08. März 2026.



Ihr Bürgermeister für Riedenburg  
**Thomas Zehetbauer**





# Das sind einige Projekte:



## Wohnbaugebiete - Lebensraum für die Zukunft:

Neue Baugebiete wie **"Prunn West 2"** und **"Aicholding"** schaffen attraktiven Wohnraum und stärken die Zukunft unserer Stadt nachhaltig. Durch moderne, familienfreundliche Bebauung und viel Grün entsteht ein lebenswerter Ort für Jung und Alt. Die Erweiterung um diese Wohnbaugebiete wird neue Einwohner anziehen, das **soziale Miteinander beleben** und **lokale Vereine, Schulen und Geschäfte stärken**. Gleichzeitig erhöht sie die Standortattraktivität Riedenburgs und sichert langfristig eine positive städtische Entwicklung.

## Neue Gewerbeflächen als Motor der regionalen Wirtschaftsentwicklung:

Hervorzuheben ist das neu entstandene Gewerbegebiet **Thann-Steinbichl**, das eine Gesamtfläche von rund **10.000 Quadratmetern** umfasst und zugleich die erste Gewerbebeerweiterung seit dem Jahr 2004 darstellt. Dieses Projekt gilt nicht nur aufgrund seiner Größe als Meilenstein, sondern auch wegen der außergewöhnlich **kurzen Bearbeitungs- und Umsetzungszeit**: Von der ersten Planung bis zur rechtlichen Baureife vergingen **nur rund zwölf Monate**.

Ein weiteres Beispiel ist das Mischgebiet **Heutal**, das mit drei neu geschaffenen Gewerbeparzellen Unternehmen attraktive und flexibel nutzbare Flächen bietet. Die Parzellen sind gezielt auf die Bedürfnisse kleiner und mittelständischer Betriebe ausgerichtet.

Abschließend ist auch die geplante Erweiterung des Gewerbegebiets **Haidhof** ein zukunftsweisender Schritt. Mit diesen Erweiterungen reagiert die Kommune und setzt ein klares Signal für nachhaltiges Wachstum und langfristige Standortentwicklung.

## Neubau eines Gesundheitszentrums - Stärkung der medizinischen Versorgung: (Eröffnung: 2026)

Das noch im Bau befindende Gesundheitszentrum stärkt die zukünftige **medizinische Versorgung vor Ort** und bringt spürbaren Mehrwert für alle Bürgerinnen und Bürger. Moderne Räumlichkeiten, kurze Wege und die **Bündelung verschiedener Fachrichtungen** ermöglichen eine schnelle, koordinierte Behandlung unter einem Dach. **Barrierefreie Zugänge**, bürgerfreundliche Öffnungszeiten und digitale Angebote erhöhen den Komfort und sparen Zeit. Gleichzeitig schafft das Zentrum neue Arbeitsplätze und trägt zur Attraktivität unserer Stadt bei – für mehr **Gesundheit, Nähe und Lebensqualität**.

## Zusammen in eine starke Zukunft - unsere wichtigsten Entwicklungsprojekte:

- **Sanierung und Erweiterung der Gesamt- und Mittelschule**
- **Modernisierung der städtischen Kläranlage**
- **Ausbau des Rad- und Wanderwegenetzes**
- **mehr Infos entnehmen Sie bitte unseren Zielen**

### Wohnbaugebiete



### Gewerbeflächen



Bild ist KI-generiert und dient der Illustration

### Gesundheitszentrum



Spielfeld am Agathasee



## Stadtratswahl:

Dieses Kreuz (Listenkreuz) bitte in jedem Fall setzen!

Sie können den Kandidaten Ihres Vertrauens **1, 2** oder **3** Stimmen geben.

Insgesamt können Sie **20 Stimmen** vergeben.

### VORSICHT!

Vergeben Sie **nicht** mehr als 20 Stimmen - Ihr Wahlzettel wird sonst ungültig.

## Bürgermeisterwahl:

Hier haben Sie **eine Stimme** und können ein Kreuz setzen.

<b>Stimmzettel zur Wahl des 1. Bürgermeisters</b> in der Großgemeinde Riedenburg	
Kennwort CWG	Thomas Zehetbauer Erster Bürgermeister



## Wahlliste Nr. 6

<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Kennwort CWG</b> Christliche Wählergemeinschaft Riedenburg
601	<b>Thomas Zehetbauer</b> Erster Bürgermeister der Stadt Riedenburg
602	<b>Annette Eichenseer</b> Architektin Dipl. Ing. (FH)
603	<b>Konrad Kolbinger</b> Landwirt
604	<b>Andreas Peter</b> Logistikmeister
605	<b>Melanie Pickl</b> Wirtschafts- und Umweltjuristin
606	<b>Michael Schneider</b> Zimmermeister, Hoch- und Tiefbautechniker
607	<b>Alexandra Girtner</b> Dipl. Sozialpädagogin
608	<b>Leon Schumann</b> IT - Unternehmer
609	<b>Michael Wittl</b> Forstamtsrat
610	<b>Stefan Fanderl</b> Geschäftsführer
611	<b>Maximilian Gaul</b> KFZ-Mechatroniker
612	<b>Xenia Günther</b> Erzieherin
613	<b>Jürgen Göpfert</b> Rentner
614	<b>Elisabeth Käufel</b> Pensionistin
615	<b>Alexander Heinrich</b> Hafenbetreiber
616	<b>Andrea Diepold</b> Personalreferentin
617	<b>Sebastian Ernst</b> Werkzeugmechaniker
618	<b>Sebastian Schaumann</b> Industriemechaniker
619	<b>Annette Giel</b> Gastroangestellte
620	<b>Michael Girtner</b> Schulsprecher

## Kreistagswahl:

**Für Sie und einen starken  
Landkreis:**



**Thomas Zehetbauer**  
Listenplatz 5



**Sonntag,  
08. März 2026**

*Nutzen Sie auch  
die Briefwahl.*



**Ihre Stimme am 08. März für  
Thomas Zehetbauer und die CWG**